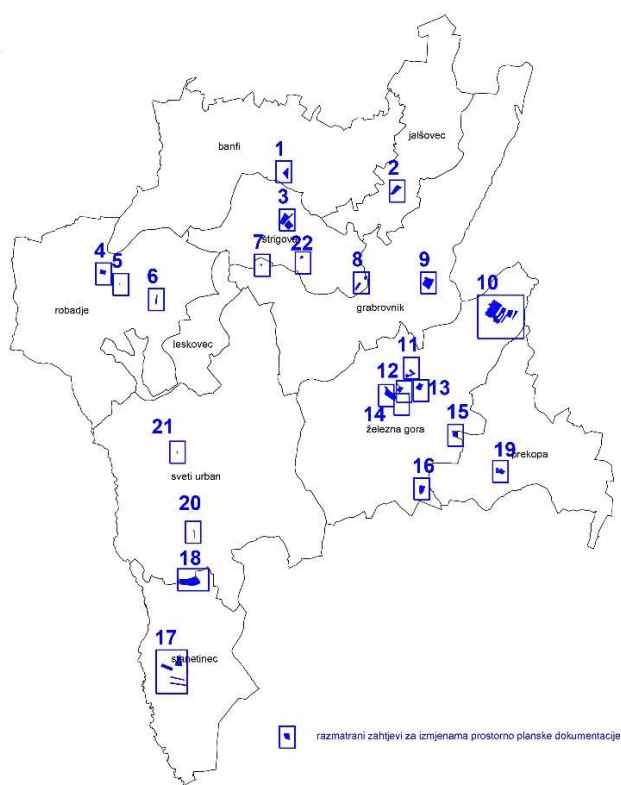


UVOD

Odlukom o izradi, temeljem izvršene analize stanja u prostoru, utvrđenih potreba za proširenjem građevinskog područja pokrenute su IV. izmjene i dopune Prostornog plana Općine Štrigova. Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štrigova, objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije broj 31/23.

U postupku analize i prikupljanja podataka pojedinačnih zaprimljenih zahtjeva, planiraju se promjene na prostorima gdje je to opravdano i gdje su trenutne potrebe onemogućene, a sve u skladu s Odlukom o izradi, Zakonom i načelima struke. Izmjene se detaljno obrazlažu samo u poglavljima čije planirane promjene imaju utjecaj na novo stanje, a neovisno o zaprimljenim zahtjevima ažuriraju se podaci demografske strukture, zakonski propisi, pristigli podaci javnopravnih tijela te se vrši usklađenje sa Prostornim planom Međimurske županije.

Slika 1: Pristigli zahtjevi za izmjenu Plana



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Zahtjevi za proširenjem građevinskog područja koji nisu opravdani, a nalaze se ili na česticama trajnih nasada ili imaju ograničenja koja proizlaze iz Prostornog plana Međimurske županije nisu uzeti u razmatranje i nisu sastavni dio Plana.

Za potrebe izrade Plana korištene su najnovije digitalne katastarske podloge Državne geodetske uprave na kojima su uočene promjene u odnosu na podloge korištene u III. izmjena i dopunama u svim katastarskim općinama pa je izvršena detaljna korekcija postojećih građevinskih područja što posljedično uzrokuje promjenu granica građevinskih područja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Ove promjene korigirane su u grafičkom dijelu Plana i ne smatraju se proširenjem ili smanjivanjem građevinskog područja.

Stvarne promjene prikazane su u nastavku Obrazloženja.

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja općine ili grada u odnosu na prostor i sustave županije i Države

Površina Općine je 39,29 km², 8,35 km u smjeru istok-zapad i 10,65 km u smjeru sjever-jug, s udjelom u teritoriju Međimurske županije od 5,39%. Broj stanovnika je u zadnje dvije popisne godine, u desetogodišnjem razdoblju 2011. - 2021. u padu, što odgovara demografskim trendovima na regionalnoj i državnoj razini. Posljedično, gustoća naseljenosti koja iznosi 59,10% smanjila se za 10% u promatranom popisnom razdoblju.

1.1.1 Osnovni podaci o stanju u prostoru

Tablica 1: Površina, broj stanovnika i gustoća naseljenosti

	POVRŠINA		STANOVNICI				STANOVI				KUĆANSTVA		Gustoća naseljenosti
			popis 2011.		popis 2021.		popis 2011.		popis 2021.		popis 011.	popis 021.	
	km ²	%	broj	%	broj	%	broj	%	broj	%	broj	broj	st/km ²
Županija	729,25	100	113.804	100	105.250	100	40.629	100	42.888	100	35.151	34.102	144,33
GRADOVI	174,31	23,9	41.942	36,85	40.004	38,01	15.074	37,1	16296	38	13.256	13.562	229,5
OPĆINE	554,91	76,1	71.862	63,15	65.246	61,99	25.555	62,9	26.592	62	21.895	20.540	117,58
Općina štrigova	39,45	5,41	2.766	2,43	2.357	2,30	1.881	4,67	2002	4,66	945	804	59,74

Izvor: Državni zavod za statistiku

Usporedbom popisa stanovništva u desetogodišnjem razdoblju od 2011. do 2021. godine jasno se može uočiti pad broja stanovnika, točnije za 409 stanovnika. Pad je vidljiv u stanovništvu mlađe životne dobi, dok je ukupan broj stanovnika iznad 75 godina porastao za 7 stanovnika. Indeks starosti koji predstavlja omjer broja starih 60 i više godina i mladih u dobi do 19 godina iznosi 130,50% što znači da u Općini Štrigova na jednog mladog dolazi 1,3 starog stanovništva. Brojčano smanjenje i starenje radnoga kontingenta implicira smanjenje obujma radne snage.

Tablica 2: Površina, broj stanovnika i gustoća naseljenosti po naseljima

	POVRŠINA		STANOVNICI					GUSTOĆA NASELJENOSTI	
			2011.		2021.		Indeks promjene	2011.	2021.
	km ²	%	broj	%	broj	%		st./km ²	st./km ²
ŽUPANIJA	729,25	100,00	113.804	100	105.250	100,00	96,1	156,06	144,33
OPĆINA	39,45	5,41	2.766	2,43	2.357	2,34	85,21	70,11	59,74
Banfi	4,11	10,42	262	9,47	209	8,80	79,77	63,75	50,85
Grabrovnik	4,83	12,24	274	9,91	240	10,18	87,59	56,73	49,69
Jalšovec	2,22	5,63	144	5,21	111	4,70	77,08	64,86	50,00
Leskovec	1,09	2,76	109	3,94	83	3,52	76,15	100,00	76,15
Prekopa	3,27	8,29	234	8,46	224	9,50	95,74	71,56	68,50
Robadje	5,06	12,83	159	5,75	126	5,34	79,24	31,42	24,90
Stanetinec	3,07	7,78	195	7,05	175	7,42	89,74	63,52	57,00
Sveti Urban	7,46	18,91	481	17,39	374	15,86	77,75	64,48	50,13
Štrigova	2,57	6,51	443	16,02	436	18,49	98,41	172,37	169,65
*Železna Gora	5,77	14,63	465	16,81	379	16,08	81,50	80,59	65,68

Izvor: Državni zavod za statistiku

IV. ID Prostornog plana uređenja Općine Štrigova
OBRAZLOŽENJE

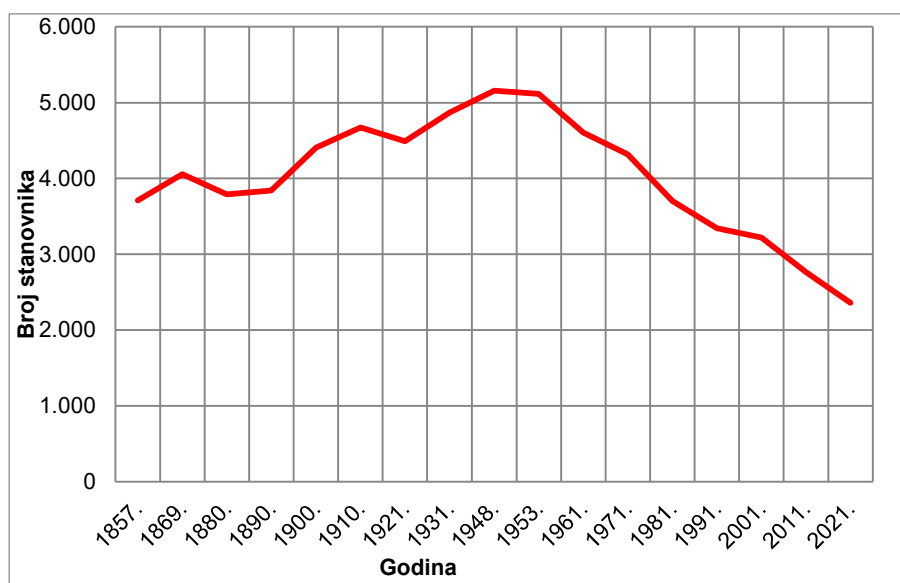
Tablica 3: Kretanje broja stanovnika od 1857. do 2021. godine

Godina	1857.	1869.	1880.	1890.	1900.	1910.	1921.	1931.	1948.	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.	2021.
Broj stanovnika	3708	4053	3788	3841	4406	4675	4492	4873	5157	5115	4606	4315	3703	3346	3221	2766	2357

Izvor: Državni zavod za statistiku

Analiza broja stanovnika od 1857. do 2021. godine ukazuje na smanjenje broja stanovnika (1351) u razdoblju od 164 godina. Jedan od uzroka može se pronaći u relativnoj gospodarska nerazvijenosti područja koja je vezana za element disperzne naseljenosti i složene konfiguracije terena. U desetogodišnjem razdoblju do 2023. intenzivno se prostor oprema komunalnom infrastrukturom te doživljava preobrazbu u značajnom poboljšanju uvjeta za život i rad lokalnog stanovništva.

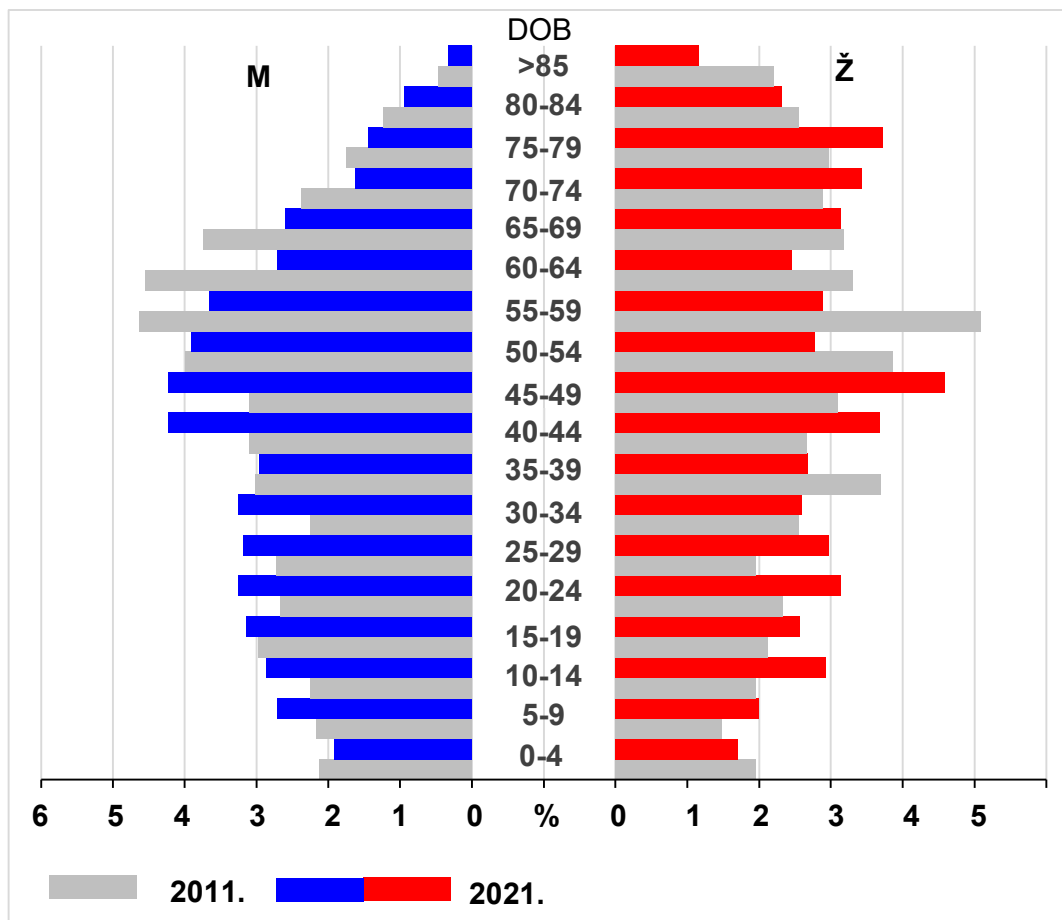
Grafikon 1: Kretanje broja stanovnika od 1857. do 2021. godine



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Jedan od najvažnijih pokazatelja kretanja broja stanovništva nekog prostora je analiza dobno - spolne strukture stanovništva za koju se koristi dobno - spolna piramida koja pokazuje broj stanovnika u pojedinim dobnim grupama. Dobno-spolna piramida Općine Štrigova je regresivnog tipa kojeg karakterizira nizak udio djece što ima kao posljedicu nizak, opadajući prirodni prirast ili prirodno smanjenje i pokazuje proces depopulacije

Grafikon 2. Stanovništvo Općine Štrigova prema dobi i spolu 2011. i 2021.



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Žensko stanovništvo čini 51,05%, dok muško stanovništvo čini 48,95%. Jedan od obilježja prostora s izrazito starim stanovništvom je velik koeficijent feminiteta odnosno udio većeg broja žena od muškaraca. Koeficijent feminiteta iznosi 104, odnosno na 100 muškaraca dolazi 104 žena. Biološka struktura nije se pretjerano promijenila (2011. godine žensko stanovništvo činilo je 51,14%, a muško stanovništvo 48,95%) međutim dolazi do pomicanja dobnih skupina odnosno do sužavanja donjeg dijela dobnog-polne piramide.

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.1.2.3. Područje pretežitih djelatnosti

1.1.2.3.4. Turizam

Općina Štrigova ima veliki turistički potencijal koji je prepoznat na regionalnoj razini te su štrigovski brežuljci sa vinogradima dio vizualnog identiteta Županije. Općina kontinuirano radi na podizanju kvalitete kulturno-turističke ponude, međutim privatni smještajni kapaciteti uvelike premašuju kulturnu infrastrukturu koja je nužna za održavanje visokog standarda turizma lokalno i regionalno.

U sklopu projekta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj izgrađen je Vidikovac Mađerkin breg i sve više postaje točka turističkog interesa. Kod samog vidikovca nalazi se i „bike rest point“ kao dio unapređenja biciklističkih ruta i infrastrukture. Sa ukupnom

visinom od oko 27,00 m posjetitelji se nalaze na najvišoj točki Međimurja, točnije na 361 m nadmorske visine.

U centru naselja Štrigova u međuvremenu je realizirana i ugostiteljsko turistička ponuda u vidu glampinga.

Slika 2: Glamping u središtu naselja Štrigova



Izvor: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Slika 3: Izgrađeni vidikovac Međerkin breg



Izvor: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

1.1.2.4 Društvena infrastruktura

1.1.2.4.2 Predškolski odgoj

U Štrigovi jedino zgrada predškolskog odgoja nema dugoročno rješenje stoga je Općina u postupku izrade projektnog rješenja za izgradnju nove zgrade dječjeg vrtića koja bi u budućnosti u potpunosti zadovoljila kapacitete i potrebe za boravkom djece. U tu svrhu određuje se namjena čestice iza Doma kulture za gradnju vrtića. Sadašnji improvizirani prostori u zgradi Državnog arhiva ne zadovoljavaju uvjete državnog pedagoškog standarda.

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

1.1.3.3 Ocjena postojećih prostornih planova

Prostorni plan uređenja Općine PPUO

Prostorni plan uređenja Općine Štrigova donesen je 2005. godine sa izmjenama 2016., 2017. i 2021. godine. Recentne izmjene vršene su pretežno zbog planiranja ugostiteljsko turističkih sadržaja za koje postoje sve veći interesi obzirom na atraktivnost prostora. Preostali zahvati kontinuirano se provode prema prostornoj planskoj dokumentaciji.

Slika 4: UPU područja istočno od Štrigovčaka



Izvor: Općina Štrigova

Prostorni planovi užeg područja

Na području Općine Štrigova propisana je obaveza izrade jednog prostornog plana uređenja užeg područja i to za područje istočno od Štrigovčaka na samom ulazu u naselje Štrigova iz smjera Železne Gore. Prostorni plan je izrađen 2020. godine, ali još uvijek nije proveden te se u budućnosti očekuje njegova realizacija.

1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

Prema ocjeni krajobraznih vrijednosti prostora Županije, područje Općine Štrigova ima karakter osobito vrijednog predjela, kojem pripada cijeli teritorij Općine. Glavna karakteristika prostora je izmjena mozaika poljoprivrednih površina i manjih šumskih područja te disperzni tip naselja osim pojedinih naselja koje imaju relativno grupiranu strukturu izgrađenog prostora i jednoznačno se može odrediti granica građevinskog područja. U višim predjelima, poljoprivredne površine i manja šumska područja zamjenjuju vinogradi, voćnjaci i livade, koji se nalaze najvećim dijelom na blagim padinama. Razvoj naselja i prometnica uvelike je uvjetovan reljefom.

Posebnosti prostora uvjetuju nastanak i razvoj gospodarskih djelatnosti, pa se na ovom području građevine gospodarske namjene odnose pretežito na one vezane uz poljoprivrednu proizvodnju (voćarstvo, vinogradarstvo-podrumarstvo), manje na proizvodne pogone i servise, a u posljednje vrijeme sve više i na ugostiteljsko turističke sadržaje te neintegrirane sunčane elektrane. Realizacija takvih građevina u specifičnim prostornim odnosima zahtijeva i poseban pristup u određivanju uvjeta gradnje koji bi u konačnosti trebao rezultirati skladom ljudskih djelatnosti i krajolika, odnosno, zahvati u prostoru ne bi smjeli narušavati vrijednosti osobito vrijednog predjela. Razmatranjem zahtjeva za izgradnjom neintegriranih sunčanih elektrana vrednuje se cjelokupan prostor te odbacuju sva područja koja ni u kom smislu nisu prihvatljiva za izgradnju takvih građevina.

Visokovrijedna prirodna područja vizualnih kvaliteta gdje pripada Općina Štrigova nisu pogodna za izgradnju sunčanih elektrana većih kapaciteta koje bi prekrivale vizualno istaknute padine te imale značajan utjecaj na krajobraz.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja

Osnovni ciljevi prostornog razvoja Općine se i dalje zadržavaju, a primarno se odnose na :

- zadržavanje mozaične strukture prostora s ciljem očuvanja osobito vrijednog predjela te očuvanje i nenarušavanje vizualno atraktivnih prostora izgradnjom sunčanih elektrana većih kapaciteta
- jačanje Općine štrigova u razvoju turizma te podizanje sadašnje ponude na višu razinu

2.2.2.Društvena infrastruktura

Dugoročni cilj Općine Štrigova na području društvene infrastrukture je izgradnja nove ustanove za djecu predškolskog uzrasta koja bi bila adekvatna za odvijanje suvremenog odgojnog procesa.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

3.2.1. Mješovita namjena

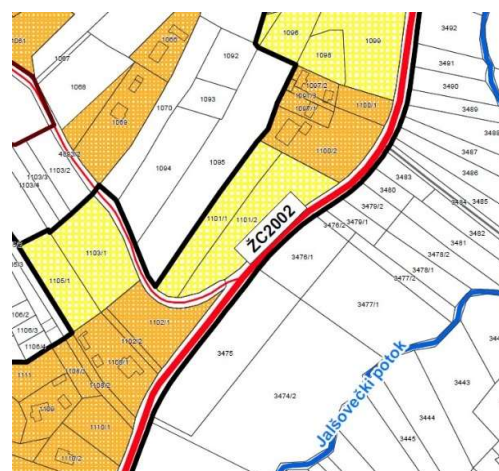
U postupku razmatranja pristiglih zahtjeva uzeti su u obzir samo zahtjevi koji se ne nalaze na prostorima ograničenja (trajni nasadi, klizišta i sl.) U naravi i evidencijama katastarskog operata postoje neusklađenosti u korištenju površina pa se iz tog razloga zauzima stav relevantnog podatka stvarnog stanja na terenu koje je uzeto kao prioritarno prilikom planiranja. Specifičnost prostorne strukture naselja u Općini Štrigova onemogućava jednoznačno određivanje granica građevinskog područja pa je i zbog toga vrlo teško određivati prostore za razvoj. Tamo gdje je to moguće granice građevinskog područja su određene i redefinirane, a na preostalim prostorima još uvijek se zadržava smjernica i odredba maksimalne udaljenosti od 40 metara od najbliže stambene građevine kako bi se i u budućnosti mogli realizirati zahvati na disperznim dijelovima.

Slika 5: Železna Gora proširenje za mješovitu namjenu



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Slika 6: Proširenje za mješovitu namjenu



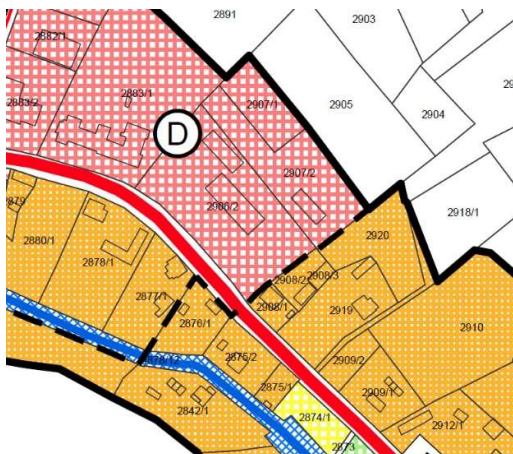
Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Prostori na kojima zaista nema višegodišnjih nasada mogu biti osnova za formiranje građevinske čestice ukoliko udovoljavaju preostalim uvjetima udaljenost od najbliže izgrađene čestice od 40 m te imaju osiguran neposredan pristup na javnu prometnu površinu.

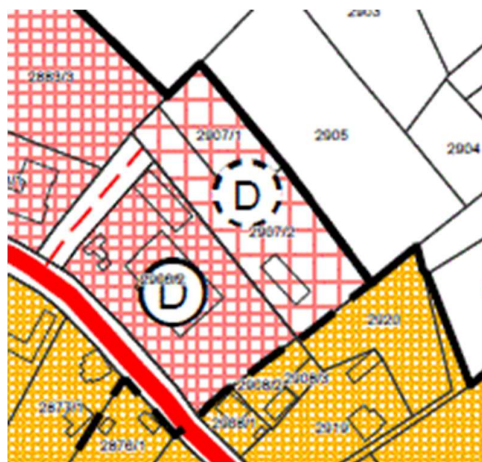
3.2.2. Javna i društvena namjena

U središtu naselja Štrigova iza Doma kulture planira se izgradnja dječjeg vrtića pa se u tu svrhu određuje namjena i određuje javni prometni koridor na koji se veže čestica vrtića. Dosadašnjim Planom čestica koja je bila rezervirana za izgradnju vrtića prenamjenjuje se u mješovitu namjenu, odnosno vraća se u prvobitno stanje. Čestica u privatnom vlasništvu pa je osim javne i društvene namjene na toj čestici bilo kakva provedba onemogućena.

Slika 7: III. ID PPUO

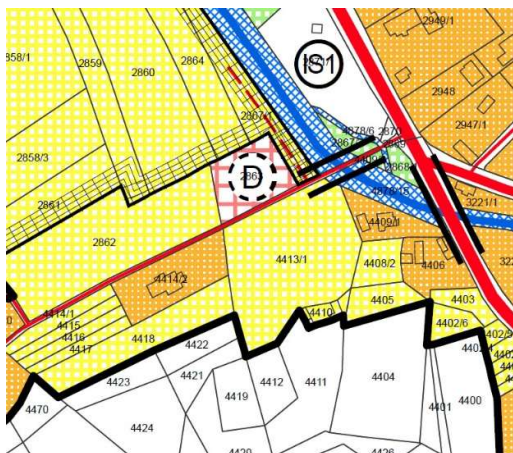


Slika 8: Planirana čestica dječjeg vrtića IV. ID PPUO

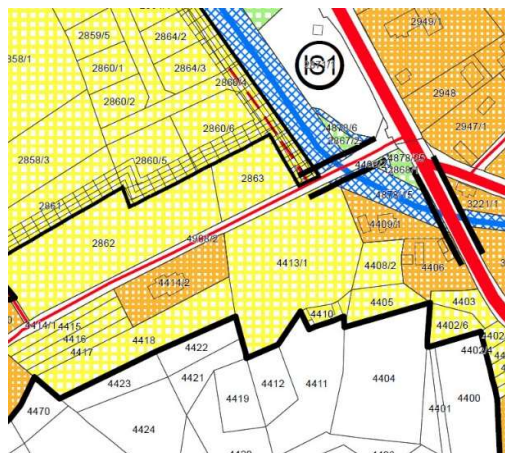


IV. ID Prostornog plana uređenja Općine Štrigova
OBRAZLOŽENJE

Slika 9: Planirana čestica dječjeg vrtića III .ID PPUO



Slika 10: Prenamjena u mješovitu namjenu IV.ID PPUO



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Tablica 4: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) –Tablica 3. prema Pravilniku

Red broj	OPĆINA ŠTRIGOVA		Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	ha/stan*
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1	Građevinska područja	ukupno	GP	492,79	0,68	0,004
	Građevinsko područje naselja ¹		I T	479,39		
	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja			13,40		
	- gospodarska namjena			2,35		
	- ugostiteljsko turistička namjena			8,33		
	- ostalo ²		2,72			
	izgrađeni dio GP			420,46		
	kontinentalno - granično			492,79		
	ostalo			-		
1.2	Šumske površine	ukupno	Š	1312,00	1,80	0,012
	- gospodarske		Š1	1312,25		
1.3	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ	2127,00	2,90	0,019
1.4	Vodne površine	ukupno	V	7,01	0,01	0,001
	- vodotoci			7,01		
	- retencije ³			4,07		
	OPĆINA ŠTRIGOVA	ukupno		3928,80	5,39	0,035
2.0	ZAŠTIĆENE CJELINE					
2.1	Zaštićena prirodna baština	ukupno	RP ZK	24,50	ne iskazuje se	
	- Regionalni park Mura - Drava	24,46				
	- Značajni krajobraz rijeke Mure	4,23				
	- Ekološka mreža (Natura 2000) Mura HR 2000364	24,50				
	- Rezervat biosfere Mura - Drava - Dunav					
2.2	Zaštićena graditeljska baština	ukupno		-	ne iskazuje se	
Sakralna graditeljska baština			-			

IV. ID Prostornog plana uređenja Općine Štrigova
OBRAZLOŽENJE

	- Crkva sv. Jeronima i nekadašnja pavlinska rezidencija - Crkva sv. Marije Magdalene i kurija župnog dvora - Pil sv. Roka - Pil sv. Florijana			- - - -	
3.0	KORIŠTENJE RESURSA				
3.1	Energija	proizvodnja potrošnja	MW GWh/god	- -	ne iskazuje se
3.2	Voda	vodozahvat potrošnja	u 1000 m ³ u 1000 m ³	- -	
3.3	Mineralne sirovine	ukupno	jed. mjere	-	

¹građevinsko područje naselja uključuje: građevinsko područje naselja i izdvojene dijelove građevinskog područja naselja

²ostale površine unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja uključuju: infrastrukturu i lovačku remizu

³površina retencije ne ulazi u ukupnu površinu namjena na teritoriju općine

Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

3.3.1.4. Turizam, ugostiteljstvo

Vinske kuće i kušaonice vina su tradicijski element seoskog gospodarstva Gornjeg Međimurja. Kroz povijest su vinogradari imali kušaonice u sklopu svojih vinskih podruma, a isto tako se za vrijeme berbe okupilo susjedstvo i pomagalo u berbi grožđa. U moderno doba kušaonice su često zasebni objekti koji sadrže prezentacijski dio kušaonice i vinske podruma. Potpuna ponuda u kojoj posjetitelj ima priliku isprobati lokalnu gastro-enološku ponudu u autohtonom ambijentu je smjer u kojem kontinentalni turizam mora ići.

Smještajni kapaciteti u sklopu vinskih kuća i kušaonica i dalje nisu model koji je sasvim zaživio, međutim izvjesno je da će se sve više vinogradara i njihovih obitelji odlučiti za takvu srodnu kombinaciju turističkih sadržaja.

U cilju razvoja turizma na području Općine Štrigova nužno je poštivati tradicijsku raštrkanost naselja koja se mora i dalje čitati u prostoru. Mogući načini održavanja prepoznatljive ruralne matrice Gornjeg Međimurja su raštrkanost smještajnog kapaciteta po brežuljcima tj. izbjegavanje grupiranja sadržaja i objekata u cilju poticanja posjetitelja da istražuju cijelu Općinu i Županiju. Za ostvarenje tog modela potrebno je na regionalnoj i lokalnoj razini ulagati u infrastrukturu: prometnu i kulturnu.

U postupku novo planiranih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja poštivane su međusobne udaljenosti sveobuhvatne ugostiteljsko turističke ponude afirmirajući tradicijsku disperznost naselja. Uz postojeće ugostiteljsko turističke sadržaje planiraju se nova izdvojena građevinska područja izvan naselja i jedna prenamjena iz mješovite namjene. Prenamjena se vrši na čestici koja ima potencijal rekonstrukcije starog imanja u smještajne kapacitete te izgradnjom nove vinarije kojom bi se unaprijedila turistička infrastruktura u Općini.

IV. ID Prostornog plana uređenja Općine Štrigova
OBRAZLOŽENJE

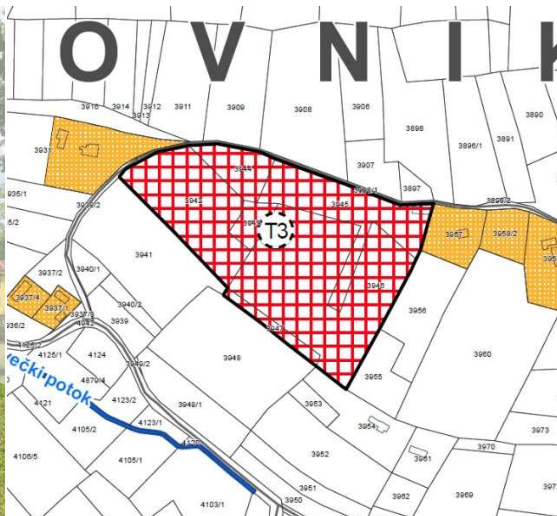
Slika 11: Železna Gora, prenamjena u ugostiteljsko turističku namjenu



Slika 12: Železna Gora, planirana ugostiteljsko turistička namjena T3 kamp



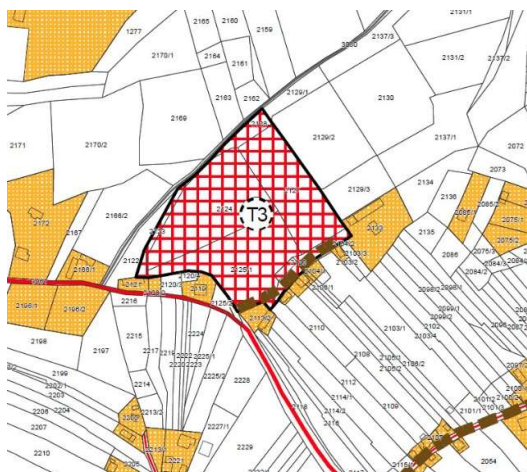
Slika 13: Grabrovnik, planirana ugostiteljsko turistička namjena T3 kamp



Slika 14: Sveti Urban, planirana ugostiteljsko turistička namjena T3 kamp



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije



3.4. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora

UVJETI ZAŠTITE PROSTORA

A/ Zaštita kulturne baštine

Nakon revizije popisa kulturne baštine i usklađivanje postojećih popisa prema važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, za područje cijele Republike Hrvatske, kurija Zichi - Terbotz koja je bila samo evidentirana sada je preventivno zaštićena.

Slika 15: Kurija Zichi – Terbotz



POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

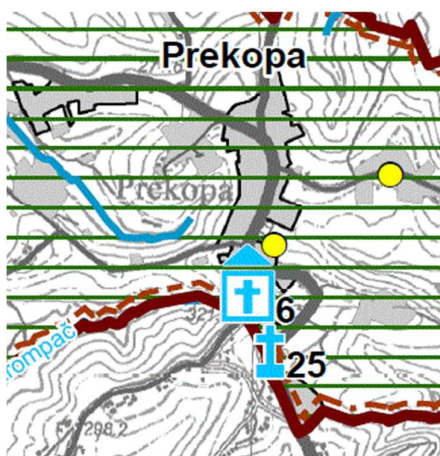
civilna građevina

preventivno zaštićeno: 1 kurija Zichi - Terbotz

Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

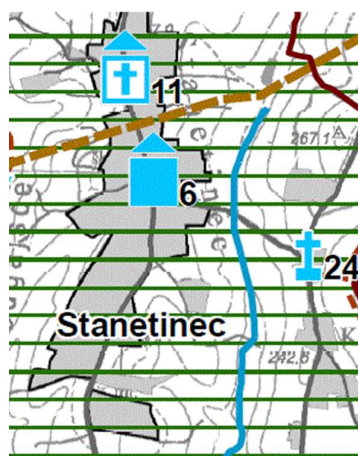
Od javne plastike na području Općine Štrigova evidentiraju se raspela koja dosad nisu evidentirana (raspelo kod Prekope i raspelo kod Stanetinca).

Slika 16: Raspelo kod Prekope (25)



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

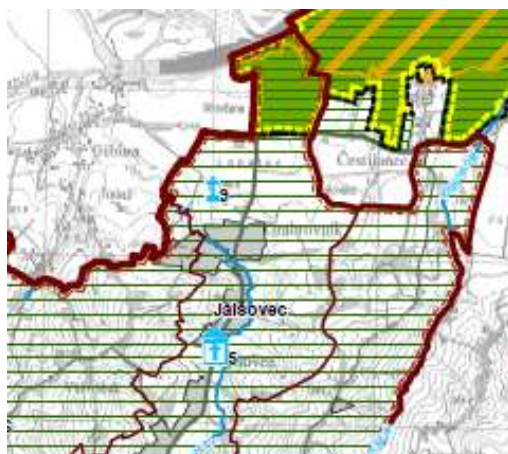
Slika 17: Raspelo kod Stanetinca(24)



B/ Zaštita prirodne baštine

Područje rezervata biosfere Mura - Drava – Dunav nalazi se u sjevernom dijelu područje Općine. Rezervata biosfere Mura - Drava – Dunav proglašeno je 2021. godine u pet država među kojima je i Republika Hrvatska s ciljem očuvanja bioraznolikosti i poticanja održivog razvoja na području obuhvata.

Slika 18: Rezervat biosfere Mura - Drava – Dunav



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

zaštićeno	prijedlog za zaštitu evidentirano	ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE
		regionalni park Mura - Drava
		rezervat biosfere Mura - Drava - Dunav
		značajni krajobraz rijeke Mure
		spomenik parkovne arhitekture zaštićeno: Sveti Urban - dvije platane prijedlog za zaštitu: Robađe - pojedinačno stablo tise
		ekološka mreža - Natura 2000

To je značajni ekosustav koji je sačinjen od mozaika vlažnih staništa poput poplavnih šuma, vlažnih travnjaka, sprudova, obala, napuštenih korita i meandara rijeka te obiluje brojnim rijetkim i ugroženim staništima i vrstama. Ima zaštitnu i razvojnu funkciju, čiji je zadatak promovirati skladan suživot čovjeka i prirode, očuvati iznimne prirodne vrijednosti, biološku i krajobraznu raznolikost.

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

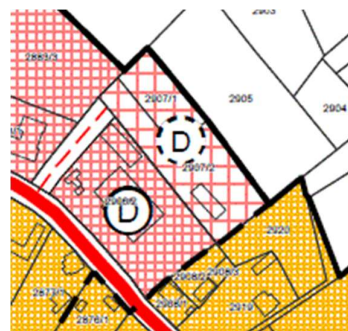
3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav (cestovni promet),,

Planira se koridor u funkciji javne pristupne ceste za potrebe dječjeg vrtića. Pozicioniranjem ceste na sjeverozapadnom dijelu građevinske čestice Doma kulture minimalno se zadire u javni prostor Doma kulture.

Slika 19: Planirani javni koridor ceste



Izrada: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

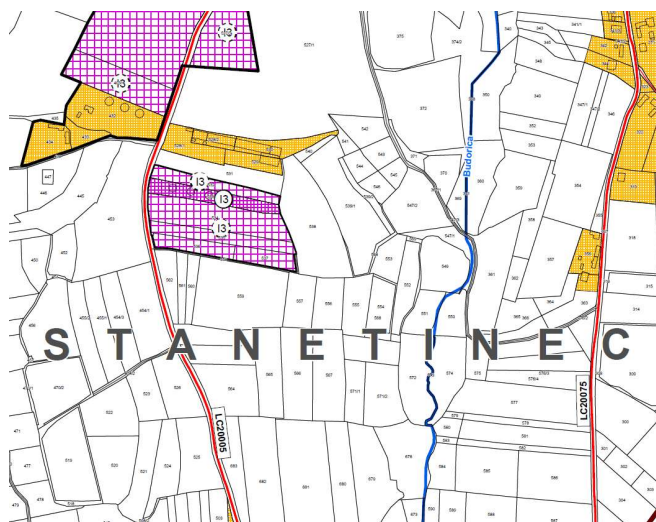


3.5.2. ENERGETSKI SUSTAVI

Energetske građevine i obnovljivi izvori energije

Na prostoru naselja Stanetinec proširuje se građevinsko područje gospodarske namjene za potrebe izgradnje komercijalne sunčane elektrane uz već postojeću sunčanu elektranu.

Slika 20: Građevinsko područje naselja Stanetinec – sunčane elektrane



PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće	planirano	
		mješovita namjena
		javna i društvena namjena
		gospodarska namjena - proizvodna
		I3 - sunčane elektrane

Eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe

Temeljem zahtjeva Agencije za ugljikovodike u Planu je planirana površina za iskorištavanje ugljikovodika kao i površina za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode koja se prostire cijelim prostorom Županije.

Slika 21: Karta 2.1 INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

